

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov na uskutočnenie zákazky: „Rekonštrukcia telocvične ZŠ Jilemnického v Dunajskej Strede“ (ďalej len „Zmluva“)

Článok I Zmluvné strany

Zhotoviteľ

Obchodné meno : EFEKTÍVNE STAVBY – PROGRESS s.r.o.
sídlo : Lanová 9, 940 01 Nové Zámky
korešpondenčná adresa : Lanová 9, 940 01 Nové Zámky
Osoba oprávnená na rokovanie
vo veciach zmluvných : Branislav Bartišek
vo veciach technických : Branislav Bartišek
IČO : 36510289
DIČ : 2022119803
IČ DPH : SK2022119803
Bankové spojenie: SLSP a.s.
SWIFT (BIC): GIBASKBX
IBAN : SK0609000000005129050562
Registrácia :

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

a

Objednávateľ

Názov : **Základná škola Jilemnického ulica č. 204/11
Dunajská Streda**
sídlo : Jilemnického ulica 204/11, 929 01 Dunajská Streda
Právna forma : rozpočtová organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda
Osoba oprávnená na rokovanie
vo veciach zmluvných : PaedDr. Peter Gajdoš, riaditeľ školy
vo veciach technických : Ing. Juraj Hervay, vedúci odboru technický a investičný MsÚ
IČO : 36081078
DIČ : 2021366908
IČ DPH: : nie je platiteľom
Bankové spojenie
SWIFT (BIC) : CEKOSKBX
IBAN: : SK76 7500 0000 0000 2652 8663

(ďalej len „Objednávateľ“)

(spolu ďalej len „Zmluvné strany“)

Článok II Účel Zmluvy

1. Účelom Zmluvy je úprava práv a povinností Objednávateľa a Zhotoviteľa pri uskutočnení diela:
„Rekonštrukcia telocvične ZŠ Jilemnického v Dunajskej Strede“ (ďalej len „Dielo“ alebo „Predmet Zmluvy“). Telocvična sa nachádza na parc. reg. „C“ 1920/24 v k.ú. Dunajská Streda, obec: Dunajská Streda, okres: Dunajská Streda, zapísaných Okresným úradom Dunajská Streda, Katastrálnym odborom, na LV č. 4985. Zhotoviteľ je oprávnený zhotovovať Dielo na uvedených pozemkoch.
2. Miestom plnenia je: telocvična v budove základnej školy s.č. 204 na Jilemnického ulici v Dunajskej Strede. (ďalej len „miesto zhotovenia Diela“ alebo „stavenisko“).
3. Zmluvné strany sa dohodli, že odkladacou podmienkou účinnosti tejto Zmluvy je:
 - a) zverejnenie tejto Zmluvy v zmysle ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, a
 - b) obdržanie účelových finančných prostriedkov na rekonštrukciu telocvične základnej školy z Ministerstva školstva, vedy a výskumu Slovenskej republiky (ďalej len „Deň účinnosti“).

Článok III Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je vykonanie Diela špecifikovaného v Čl. II. bod 1 a 2 tejto Zmluvy a to rekonštrukcia telocvične ZŠ Jilemnického v Dunajskej Strede v zmysle platných STN, v rozsahu podľa Položkovitého rozpočtu Diela, ktorý tvorí Prílohu č.1 a je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy vrátane dodania:
 - a) príslušných atestov a certifikátov zabudovaných materiálov a výrobkov,
 - b) vykonania príslušných skúšok v rozsahu STN,
 - d) potvrdení o likvidácii všetkých stavebných odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii stavby na povolené skládky.
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje materiálnymi, ľudskými a profesionálnymi zdrojmi primeranými druhu a veľkosti výstavby Diela v zmysle dohodnutých termínov a podmienok tejto Zmluvy. Dodávateľ sa zaväzuje zabezpečiť predmet Zmluvy vlastnými kapacitami, predmet Zmluvy nemôže byť zabezpečený subdodávateľsky.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne a včas vykonať pre Objednávateľa Dielo za podmienok dohodnutých v Zmluve a Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané Dielo prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytnúť Zhotoviteľovi všetku potrebnú súčinnosť v rozsahu: zabezpečenie prístupu k miestu zhotovenia Diela.

Článok IV Doba výstavby

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje Dielo vykonať v termíne dohodnutom zmluvnými stranami nasledovne:
 - 1.1 Dielo podľa Článku II Zmluvy : **do troch mesiacov počnúc dňom začatia prác.**
 - 1.2 Vypratanie staveniska do 48 hodín po dokončení Diela
2. Zhotoviteľ má právo na posunutie termínov zhotovenia Diela z nasledovných dôvodov:

- vyššej moci, t.j. v prípade udalostí, ktoré nie sú závislé od vôle Zmluvných strán a bránia Zhotoviteľovi v zhotovovaní Diela a Zhotoviteľ nemôže zabrániť ich výskytu alebo dôsledkom, ani ich nemôže predvídať v čase uzatvorenia tejto Zmluvy, najmä, nie však výlučne (vojna, zemetrasenie, povodeň, a iné prírodné katastrofy) a/alebo
 - omeškania Objednávateľa s plnením povinností podľa tejto Zmluvy, ktoré bráni Zhotoviteľovi v zhotovovaní Diela alebo v prípade neposkytnutia súčinnosti zo strany Objednávateľa nevyhnutnej pre plynulý priebeh výstavby (nie však z dôvodu neplatenia ceny Diela za vykonané práce); a/alebo
 - v prípade rozšírenia predmetu Zmluvy alebo na základe požiadavky Objednávateľa.
3. Ak nastane situácia podľa ods. 2 tohto Článku, ktorá oprávňuje Zhotoviteľa na posunutie termínu zhotovenia Diela, musí byť táto skutočnosť zaznamenaná v stavebnom denníku a Zmluvné strany sú povinné uzavrieť dodatok upravujúci termíny výstavby.
 4. Termíny dohodnuté Zmluvou v prípadoch uvedených v odseku 2 sa posunú o dobu, po ktorú Zhotoviteľ nemôže plniť svoje povinnosti.
 5. Zmluvné strany sa dohodli, že
 - a) Dodávateľ je oprávnený a zároveň povinný začať stavebné práce do 5 pracovných dní odo dňa písomnej výzvy Objednávateľa na ich začatie,
 - b) Objednávateľ je povinný vyzvať Dodávateľa na začatie prác do 5 pracovných dní odo dňa obdržania účelových finančných prostriedkov na rekonštrukcie telocvične základnej školy z Ministerstva školstva, vedy a výskumu Slovenskej republiky.

Článok V Cena Diela

1. Cena za zhotovenie Diela podľa tejto Zmluvy je stanovená dohodou Zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe pevných jednotkových cien uvedených v Položkovitom rozpočte vypracovanom na základe výkazu výmer predloženého Objednávateľom. Zmluvná cena bola určená na základe výsledkov verejného obstarávania .
2. Cena za Dielo je stanovená na základe Položkovitého rozpočtu nasledovne:

2.1.1 cena Diela bez DPH	67.660,26 EUR
2.1.2 DPH 20%	13.532,05 EUR
2.1.3 cena Diela s DPH	81.192,31 EUR

slovom: osemdesiatjedentisícstodeväťdesiatdva eur a tridsaťjeden centov
Presný rozsah ocenených prác je uvedený v Položkovitom rozpočte (Príloha č.1 tejto Zmluvy).
3. Na výšku ceny má vplyv:
 - zmena sadzby DPH,
 - rozšírenie alebo zúženie rozsahu Diela Zmluvnými stranami,
4. Predmet Zmluvy bude financovaný z prostriedkov poskytnutých Objednávateľovi Ministerstvom školstva, vedy z výskumu a športu Slovenskej republiky.
5. V cene diela uvedeného v odseku 2 tohto článku sú zahrnuté všetky priame a nepriame náklady zhotoviteľa spojené so zhotovením predmetného diela vrátane všetkých výrobných, prevádzkových a administratívnych réžií zhotoviteľa, ako aj nákladov na súvisiace plnenia vrátane dodávateľskej dokumentácie, revízií, skúšok, atestov a certifikátov a ďalších obdobných nákladov a réžií, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a na vykonanie diela.

Článok VI Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí preddavku na cenu Diela vo výške 50 % . Dodávateľ je oprávnený vyhotoviť faktúru na preddavok po uplynutí 5 pracovných dní odo dňa začatia stavebných prác. Právo na konečné vyúčtovanie ceny Diela vzniká Dodávateľovi riadnym a včasným splnením Diela a po jeho odovzdaní v súlade s touto Zmluvou.
2. Objednávateľ je povinný zaplatiť fakturovanú cenu v lehote do 30 dní odo dňa nasledujúceho po dni obdržania faktúry.
Daňový doklad – faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa zákona NR SR č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ je povinný uviesť na všetkých písomných materiáloch potvrdzujúcich plnenie Zmluvy názov Diela v tvare: **„Rekonštrukcia telocvične ZŠ Jilemnického v Dunajskej Strede“**. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác, odsúhlasený zástupcom Objednávateľa.
3. Úhrada faktúr bude realizovaná výhradne prevodným príkazom z účtu v banke.

Článok VII Stavenisko

1. Odovzdanie staveniska Objednávateľom Zhotoviteľovi sa uskutoční do 5 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy za účasti oboch Zmluvných strán.
2. O odovzdaní staveniska alebo jeho časti vyhotovia Zmluvné strany Preberací protokol podpísaný poverenými zástupcami oboch Zmluvných strán.
3. Pri zriadení, usporiadaní, vybavení a likvidácii Staveniska je Zhotoviteľ povinný dodržiavať ustanovenia zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „*stavebný zákon*“), predpisov BOZP ako aj ustanovenia všetkých ostatných relevantných všeobecne záväzných právnych predpisov.

Článok VIII Stavebný denník

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť stavebný denník na stavenisku odo dňa začatia prác na Diele až do dňa podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela. Účelom vedenia Stavebného denníka je možnosť kontroly priebehu zhotovovania Diela zo strany Objednávateľa. Do stavebného denníka vykonáva záznamy prioritne Zhotoviteľ. Okrem Zhotoviteľa je oprávnený robiť záznamy do Stavebného denníka zástupca Objednávateľa a osoby oprávnené vykonávať štátny stavebný dohľad a osoby vykonávajúcej štátny dozor.
2. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky dôležité okolnosti týkajúce sa výstavby Diela najmä prevzatie staveniska, začatie, prerušenie a zastavenie prác s príslušným odôvodnením, výzvy na kontrolu dielčích prác, ktoré budú ďalším postupom zakryté, rozhodnutia vydané príslušnými štátnymi orgánmi a orgánmi územnej samosprávy ako aj údaje o úkonoch uskutočnených na základe pokynov Objednávateľa.
3. Zápisy do stavebného denníka vykonávajú za Zhotoviteľa osoby poverené Zhotoviteľom, prioritne stavbyvedúci. Zápisy sú vykonávané vo forme pravidelných záznamov vykonávaných denne a mimoriadnych záznamov. Denný záznam sa vykoná v deň uskutočňovania prác. Denný záznam možno vykonať v nasledujúci deň iba v odôvodnenom prípade.
4. Pokiaľ sú súčasťou záznamov stavebného denníka pripomienky, žiadosti, stanoviská Zhotoviteľa voči Objednávateľovi, zaväzuje sa Objednávateľ vyjadriť k takýmto

pripomienkam, žiadostiam alebo stanoviskám najneskôr do 5 (piatich) pracovných dní po ich zápise do stavebného denníka. Ak ide o záležitosť, ktorá neznesie odklad z hľadiska výkonu stavebných prác, je Objednávateľ povinný reagovať bez zbytočného odkladu. Ak zástupca Objednávateľa nebude reagovať na zápisy v stavebnom denníku alebo prípadne na výzvu k účasti na kontrole dielčích prác, ktoré budú ďalším postupom zakryté, považuje sa takéto konanie za vyjadrenie súhlasu s doteraz vykonanými prácami na vykonávaní Diela a zápismi v stavebnom denníku.

Článok IX **Zmeny Diela**

1. Ak sa v priebehu realizácie Diela objavia navyše práce a činnosti, ktoré neboli zahrnuté do Ceny Diela dohodnutej na základe položkovitého rozpočtu, je Objednávateľ oprávnený požiadať Zhotoviteľa v priebehu výstavby Diela o zmenu Diela. Každá zmena vyvolaná Objednávateľom oproti dohodnutej Cene Diela bude zapísaná v stavebnom denníku a osobitne potvrdená oprávnenými zástupcami Objednávateľa a Zhotoviteľa.
2. Ak Objednávateľ požaduje zmenu Diela, Zmluvné strany dohodli nasledovný postup:
 - 2.1 Objednávateľ vystaví požiadavku na zmenu Diela a predloží ju Zhotoviteľovi písomne prostredníctvom Zmenového Listu.
 - 2.2 Zhotoviteľ v lehote do 3 pracovných dní odo dňa doručenia požiadavky na zmenu Diela resp. v inej primeranej lehote dohodnutej Zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny Diela, vykoná ocenenie zmeny Diela požadovanej Objednávateľom. Pri ocenení zmeny Diela postupuje Zhotoviteľ nasledovne:
 - a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte, bude používať ceny z rozpočtu upravené o percentuálny nárast indexu cien stavebných prác a výrobkov,
 - b) pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytovali, predloží zhotoviteľ v prílohe kalkuláciu ceny,
 - c) v prípade, že kalkulácia ceny nebude predložená alebo nedôjde k dohode, budú práce ocenené pomocou smerných orientačných cien, odporučených spoločnosťou CENEKON na obdobie, v ktorom budú práce vykonávané,
 - d) menej práce budú odpočítavané podľa rozpočtu.
 - 2.3 Objednávateľ v primeranej lehote v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny Diela, rozhodne, či trvá na vykonaní zmeny Diela alebo zmenu Diela zamietne.
 - 2.4 V prípade, že Objednávateľ súhlasí s ocenením zmeny Diela, Objednávateľ vystaví príkaz ku zmene Diela a doručí ho Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je povinný takto odsúhlasený príkaz ku zmene Diela prevziať a realizovať zmeny obsiahnuté v príkaze ku zmene Diela v dohodnutom termíne.
3. Príkaz ku zmene sa považuje za dodatok k Položkovitému rozpočtu, pokiaľ bol potvrdený Objednávateľom a Zhotoviteľom v súlade s vyššie uvedeným postupom.
4. V prípade, že Zmenu Diela bude požadovať Zhotoviteľ, postupujú Zmluvné strany analogicky podľa ods. 2 a nasl. tohto článku Zmluvy. Navyše práce požadované zo strany Zhotoviteľa môžu byť realizované len s písomným súhlasom Objednávateľa.

Článok X **Práva a povinnosti Zmluvných strán**

1. Povinnosti Zhotoviteľa:
 - a) zhotoviť Dielo riadne a včas, v súlade s pokynmi Objednávateľa a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi,

- b) postupovať pri zhotovení Diela s odbornou starostlivosťou, v súlade s príslušnými právnymi predpismi, slovenskými technickými a inými normami, vzťahujúcimi sa na Dielo,
 - c) riadiť sa východiskovými podkladmi Objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených zástupcov zmluvných strán,
 - d) udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu,
 - e) zabezpečiť bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb nachádzajúcich sa na stavenisku a požiaru ochranu staveniska a Diela, poučenie osôb nachádzajúcich sa na stavenisku o bezpečnosti a ochrane zdravia a požiarnej ochrane staveniska a Diela,
 - f) vykonať opatrenia potrebné na ochranu životného prostredia na stavenisku,
 - g) predchádzať škodám na majetku tretích osôb,
 - h) zabezpečiť na stavenisku, počas celého zhotovovania Diela dostupnosť stavebného denníka,
 - i) zodpovedá za súlad ním predložených stavebných výrobkov s príslušnými právnymi predpismi, s východiskovými podkladmi, stavebným povolením a touto Zmluvou,
 - j) vykonať na svoje náklady v súlade s plánom zabezpečenia akosti skúšky, kontroly a merania za účelom zistenia súladu stavebných výrobkov s príslušnými právnymi predpismi,
 - k) strpieť výkon kontroly (audit) overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy Objednávateľom a oprávneným orgánom a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť,
 - l) fakturovať iba za skutočne zrealizované práce a dodávky,
 - m) realizovať Dielo presne podľa schváleného výkazu výmer,
 - n) poskytnúť Objednávateľovi plnú možnosť kontroly a merania tej časti Diela, ktorá má byť zakrytá a vyzve ho na jej uskutočnenie bez zbytočného odkladu po tom, ako bude táto časť pripravená na kontrolu. Zhotoviteľ je povinný vyzvať Objednávateľa ku kontrole, resp. meraniu tej časti Diela, ktorá má byť zakrytá, a to najmenej 3 pracovné dni vopred, ak sa nedostaví ku kontrole alebo meraniu a ani nepožiadá Zhotoviteľa o zmenu termínu, Zhotoviteľ je oprávnený zakryť príslušnú časť Diela,
 - o) podniknúť všetky opatrenia na ochranu zdravia a bezpečnosti zamestnancov v zmysle platných právnych predpisov na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení a vyžadovať ich dodržiavanie,
 - p) vykonať Dielo vlastnými kapacitami bez subdodávateľov.
2. Povinnosti Objednávateľa:
- a) zaplatiť za riadne vykonané Dielo dohodnutú Cenu Diela,
 - b) zabezpečiť Zhotoviteľovi nerušený prístup na stavenisko počas celej doby výstavby až do odstránenia prípadných väd a nedorobkov,
 - c) bez zbytočného odkladu poskytnúť Zhotoviteľovi všetku súčinnosť potrebnú pre plynulú výstavbu Diela.

Článok XI

Odovzdanie a prevzatie Diela

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo, ktoré je predmetom tejto Zmluvy jeho riadnym a včasným dokončením bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu Diela.
2. Riadne ukončenie Diela nastáva podpisom Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela podpísaného oprávnenými zástupcami obidvoch Zmluvných strán. Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela (ďalej len „Protokol“) spisuje Zhotoviteľ v štyroch vyhotoveniach, z ktorých po tri vyhotovenia obdrží Objednávateľ a jedno vyhotovenie Zhotoviteľ. Protokol bude obsahovať základné údaje dokončeného Diela, súpis zistených väd

- a nedorobkov (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, vrátane záručnej doby.
3. Zhotoviteľ je povinný vyzvať Objednávateľa na preberacie konanie písomne minimálne 3 (tri) pracovné dni vopred.
 4. Súčasne s odovzdaním Diela odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi vo dvoch vyhotoveniach v slovenskom jazyku:
 - kópiu stavebného denníka,
 - zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
 - certifikáty, atesty použitých materiálov,
 5. Ak Objednávateľ odmietne podpísať Protokol, spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
 6. Predmetom odovzdania Zhotoviteľom a prevzatia Objednávateľom bude Dielo ako celok.
 7. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať Dielo, pokiaľ sa v čase podpisu Protokolu vyskytnú drobné vady a nedorobky, ktoré nebránia resp. nesťažujú užívanie Diela.
 8. Drobné odchýlky sú také odchýlky, ktoré nemenia prijaté riešenia a ani nezvyšujú cenu prác. Drobné odchýlky nie sú vadami, ak boli odsúhlasené stavebným dozorum a Objednávateľom v stavebnom denníku.
 9. Drobné vady a nedorobky sú také vady a nedorobky, ktoré nebránia užívaniu Diela ani podstatne neovplyvňujú jeho užívanie a nie sú dôvodom neprevzatia hotového Diela Objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný drobné vady a nedorobky odstrániť na svoje náklady bez zbytočného odkladu najneskôr do 76 hod.
 10. Vadou Diela sa rozumie taká odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch Diela stanovených všeobecne záväznými technickými normami a predpismi, ktorá bráni riadnemu užívaniu Diela alebo podstatne ovplyvňuje jeho užívanie.
 11. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti požiadavkám Objednávateľa.

Článok XII

Zodpovednosť za vady Diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo má v čase podpisu Protokolu vlastnosti dohodnuté v Zmluve, bolo zhotovené v súlade s príslušnými právnymi predpismi, technickými normami.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že tieto vlastnosti bude mať Dielo počas záručnej doby s prihliadnutím na primerané opotrebenie Diela. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré sa vyskytnú na Diele v dôsledku porušenia povinnosti zo strany Objednávateľa.
3. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom trvaní záručnej doby: záruka za akosť Diela je 60 (šesťdesiat) mesiacov od podpisu Protokolu o prevzatí Diela.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela, ktoré vznikli v dôsledku plnenia pokynov Objednávateľa, pokiaľ Zhotoviteľ na nevhodnosť pokynov Objednávateľa upozornil pri vynaložení primeranej odbornej starostlivosti a Objednávateľ napriek týmto upozorneniam na ich vykonaní trval. Pre účely vytýkania vád, stačí ak sú tieto upozornenia zapísané v stavebnom denníku. Ak sa vada zistí počas plynutia záručnej doby, Objednávateľ je povinný písomne oznámiť Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu vady Diela najneskôr však v lehote 5 pracovných dní odo dňa kedy vadu zistil resp. pri vynaložení primeranej starostlivosti zistiť mal. V oznámení Objednávateľ uvedie ako sa vady prejavili, ich miesto a rozsah.
5. Zhotoviteľ je povinný po obdržaní oznámenia o vzniku vád sa vyjadriť písomne k opodstatnenosti reklamovaných vád a v závislosti od rozsahu vady stanoviť lehotu na jej odstránenie po dohode s Objednávateľom.

6. Ak sa vyskytne vada, za ktorú zodpovedá Zhotoviteľ, ten je povinný odstrániť vadu v lehote primeranej rozsahu a druhu vady a to opravou alebo výmenou vadnej časti Diela za novú alebo dodaním chýbajúcej časti Diela v súlade s pokynmi Objednávateľa.
7. Všetky náklady v súvislosti s odstraňovaním vád Diela počas zhotovovania Diela a počas plynutia záručnej lehoty znáša Zhotoviteľ okrem vád, za ktoré zodpovedá Objednávateľ.
8. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela, ktoré vznikli nesprávnym používaním Diela alebo nedostatočnou údržbou Diela zo strany Objednávateľa resp. tretích osôb, ktorým Objednávateľ umožnil nakladanie s Dielom ako celkom alebo jeho jednotlivými časťami.
9. Pokiaľ Zhotoviteľ neodstráni vady v lehote dohodnutej Zmluvnými stranami, má Objednávateľ právo odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady Zhotoviteľa. Cena musí byť však primeraná a obvyklá v tom čase a mieste.
10. Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené u Zhotoviteľa v záručnej dobe, inak tieto práva zanikajú.

Článok XIII

Vlastnícke právo k Dielu a nebezpečenstvo vzniku škody

Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k Dielu prechádza na objednávateľa dňom prevzatia Diela Objednávateľom. V prípade zistenia vád prechádza vlastnícke právo k Dielu až dňom ich odstránenia.

Článok XIV

Sankcie

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu, ak bude v omeškani s ukončením Diela a to vo výške 0,05 % z ceny Diela (cena bez DPH) za každý aj začatý deň omeškania, najviac však do výšky 50% ceny Diela. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu vzniknutej škody.
2. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúr, Zhotoviteľ má právo fakturovať úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy faktúry za každý aj začatý deň omeškania až do zaplatenia, najviac však do výšky 50% fakturovanej sumy.

Článok XV

Odstúpenie od Zmluvy

1. Odstúpiť od tejto zmluvy môžu Zmluvné strany len v prípadoch, ktoré stanovuje táto Zmluva alebo ustanovenie § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Odstúpenie od Zmluvy musí byť druhej Zmluvnej strane oznámené písomne na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej Zmluvnej strane.
3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje:
 - a) ak Zhotoviteľ nedodržiava použitie predpísaných materiálov a výrobkov, zabuduje a použije nekvalitný materiál (bez atestov, znaleckých posudkov a pod.
 - b) ak Zhotoviteľ mešká so začatím prác viac ako 5 dní.

Článok XVI

Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ v tejto Zmluve nie je dohodnuté inak, riadia sa právne pomery z nej vyplývajúce príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že sa budú navzájom včas informovať o všetkých zmenách týkajúcich sa zmeny obchodného mena, sídla, právnej formy spoločnosti, štatutárnych zástupcov a spôsobu ich konania za spoločnosť, bankového spojenia a čísla účtu.
3. Zmeny a doplnky tejto Zmluvy je možné robiť len v súlade s § 18 zákona NR SR č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, formou písomných dodatkov k nej, ktoré budú podpísané oprávnenými zástupcami Zmluvných strán. Dodatky budú očíslované podľa poradia.
4. V prípade vzniku akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, pri ktorých nedôjde k vzájomnej dohode Zmluvných strán, každá zo Zmluvných strán je oprávnená požiadať o rozhodnutie vecne a miestne príslušný súd Slovenskej republiky.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je:
Príloha č.1 : Položkovitý rozpočet Diela
6. Táto Zmluva je vyhotovená v 4 (štyri) rovnopisoch, pričom Zhotoviteľ obdrží 1 rovnopis a Objednávateľ 3 rovnopisy v slovenskom jazyku.
7. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami Zmluvných strán. Táto zmluva nadobúda účinnosť v Deň účinnosti.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tejto Zmluve Zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné. Zmluvným stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto Zmluvy. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom tejto Zmluvy túto Zmluvu podpísali.
9. V prípade, že akékoľvek ustanovenie Zmluvy je alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení Zmluvy, pokiaľ to nevyklučuje v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov samotná povaha takého ustanovenia. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy je neplatné, neúčinné a/alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli Zmluvných strán v čase uzatvorenia Zmluvy.

V Nových Zámkoch, dňa 18.01.2018

V Dunajskej Strede, dňa 19.01.2018

Za Zhotoviteľa:

Za Objednávateľa:

.....
Branislav Bartišek
konateľ

.....
PaedDr. Peter Gajdoš
riaditeľ školy

Príloha č. 1 k Zmluve o dielo na uskutočnenie zákazky „Rekonštrukcia telocvične ZŠ
Jilemnického v Dunajskej Strede “

Položkový rozpočet

Stavba:

Objekt: 2 - Rekonštrukcia ZŠ, Jilemnického ul. Dun.Streda

Časť: 1 - Oprava telocvične - omietky, maľby obklady, podlahy

JKSO:

KS:

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ:

IČO:

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

IČO:

IČO DPH:

Projektant:

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	67 660,26
Ostatné náklady	0,00

Cena bez DPH	67 660,26
---------------------	------------------

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	67 660,26	13 532,05

Cena s DPH	v EUR	81 192,31
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: 0

Objekt: 2 - Rekonštrukcia ZŠ, Jilemnického ul. Dun.Streda

Časť: 1 - Oprava telovične - omietky, maľby obklady, podlahy

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ: 0

Projektant: 0

Zhotoviteľ:

Spracovateľ: 0

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	67 660,26
HSV - Práce a dodávky HSV	7 222,96
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	2 401,49
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	3 839,33
99 - Presun hmôt HSV	982,14
PSV - Práce a dodávky PSV	60 437,30
766 - Konštrukcie stolárske	7 065,26
775 - Podlahy vlysové a parketové	42 781,58
783 - Dokončovacie práce - nátery	1 791,93
784 - Dokončovacie práce - maľby	8 798,53
2) Ostatné náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	67 660,26

ROZPOČET

Stavba: 0
 Objekt: 2 - Rekonštrukcia ZŠ, Jilemnického ul. Dun.Streda

Časť: 1 - Oprava telovične - omietky, maľby obklady, podlahy

Miesto: Dátum:
 Objednávateľ: 0 Projektant: 0
 Zhotoviteľ: Spracovateľ: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

1	K	611421321	Oprava vnútorných vápenných omietok stropov železobetónových rovných tvárnicových a klenieb, opravovaná plocha nad 10 do 30 % hladkých	m2	423,594	4,000	1 694,376
2	K	612421321	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 10 do 30 % hladkých	m2	289,800	2,440	707,112

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

3	K	941941041	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	966,000	2,000	1 932,000
4	K	952901411	Vyčistenie ostatných objektov (kanálov, zásobníkov a pod.) akejkoľvek výšky	m2	470,660	1,573	740,348
5	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	13,886	11,331	157,342
6	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	277,720	0,382	106,089
7	K	979082111	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	13,886	8,029	111,491
8	K	979082121	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	277,720	0,902	250,503
9	K	979089011	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice, (17 01) nebezpečné	t	13,886	39,000	541,554

99 - Presun hmôt HSV

10	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	32,650	30,081	982,145
----	---	-----------	---	---	--------	--------	---------

PSV - Práce a dodávky PSV

766 - Konštrukcie stolárske

11	K	766411812	Demontáž obloženia stien panelmi, veľ. nad 1,5 m2, -0,02465t	m2	276,920	2,884	798,637
12	K	766416133	Montáž oblož. stien, stĺpov a pilierov nad 5 m2 panelmi obkladovými dyhovanými, veľkosti nad 1,5 m2	m2	322,000	11,067	3 563,574
13	M	6072628104	Doska drevoštiepková OSB 3 do vlhkého prostredia hr. 18 mm (2500x1250mm)	m2	338,100	6,963	2 354,190
14	K	766662132	Montáž dverového krídla otočného dvojkridlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	2,000	29,910	59,820
15	M	5491502040	Kovanie - 2x kľučka, povrch nerez brúsený, 2x rozeta BB, FAB	ks	4,000	19,066	76,264
16	M	6117103100	Dvere vnútorné jednokridlové, výplň papierová voština, povrch fólia M10, plné, šírka 600-900 mm	ks	4,000	53,193	212,772

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
775 - Podlahy vlysové a parketové							
17	K	775521800	Demontáž drevených podláh vlysových, mozaikových, parketových, pribíjaných, vrátane líšt -0,0150t	m2	470,660	5,897	2 775,482
18	K	7755342R	Montáž a dodávka skladanej podlahy	m2	470,660	85,000	40 006,100
783 - Dokončovacie práce - nátery							
19	K	783626020	Nátery stolárskych výrobkov syntetické farby slonovej kosti na vzduchu schnúce 2x lakovaním	m2	338,100	5,300	1 791,930
784 - Dokončovacie práce - maľby							
20	K	784452379	Maľby z maliarskych zmesí Primalex, Farmal, ručne nanášané tónované dvojnásobné na hrubozrnný podklad výšky do 3, 80 m	m2	2 377,980	3,700	8 798,526